



Justin Orloff
Braunhirschengasse 6/1
A-1150 Wien

0043 664 5424603

www.orloffs.at
office@orloffs.at

UID: ATU64740427

Orloff's zertifizierter Wartungs- und Protection-Plan

Meine detaillierte Zertifizierungs-Checkliste umfasst folgende Punkte:

Vor-der-Montage-Checkliste

Bevor ein Fenster entworfen, produziert, bewegt oder versendet wird, überprüfe ich, ob folgendes vorhanden ist:

1. Wurde von Anfang an ein Wartungs- und Protection-Plan erstellt?
2. Sind die Fenster sicher und / oder einfach zugänglich?
 1. Wie ist der Zugang zum Fenster beschaffen?
 2. Sind die Ankerpunkte an den richtigen Stellen platziert?
 3. Wurden die lebenslangen Wartungs- und Servicekosten beim Design der Fenster berücksichtigt / geschätzt
3. Wurde die Einbeziehung einer geeigneten Zugangsinfrastruktur und Reinigungsausrüstung in Betracht gezogen?
4. Dokumentiert und identifiziert der Plan potenzielle Risiken beim Bewegen und Montieren von Fenstern bei jedem Übergabepunkt?
5. Gibt es jemanden, der für die Fotografie und einen unkomplizierten Dokumentationsprozess verantwortlich zeichnet, um sicherzustellen, dass alle Fenster, -rahmen und -gläser in jeder Phase des Prozesses in gutem Zustand sind?
6. Gibt es einen professionellen Wartungs- und Protection-Plan?

Nach-der-Montage-Checkliste

Wenn Ihre Immobilie bereits gebaut wurde oder umgebaut werden soll, verwende ich folgende Checkliste, um die Wartbarkeit Ihrer Fenster zu verbessern und Geld zu sparen:

1. Wurden die lebenslangen Wartungskosten geschätzt?
2. Gibt es einfache Möglichkeiten, die Wartungskosten zu senken?
3. Wurde ein Wartungs- und Protection-Plan für die gesamte Lebensdauer der Fenster erstellt?
 1. Welche Arten von Farben, Chemikalien und Bindemitteln werden in unmittelbarer Nähe der Fenster verwendet?
 2. Wie wird das Fenster beim Umbau geschützt?
4. Gibt es einen einfachen und sicheren Zugang zu den Fenstern?
 1. Ist der Zugang zum Fenster einfach oder schwierig?
 2. Können wir den Zugang zum Fenster verbessern? Wie?
 3. Ist der Zugang zum Fenster sicher?
 1. Kann die Sicherheit und der einfache Zugang zum Fenster erhöht werden? Wie?
 4. Werden Ankerpunkte oder andere Zugangsmöglichkeiten benötigt?
 1. Sind sie notwendig?
 2. Wenn nicht, wohin sollen sie führen?
 3. Wer kann helfen, sie zu installieren?
 5. Haben Sie darüber nachgedacht, wie sich die Landschaftsgestaltung auf den Zugang auswirkt?
 6. Haben Sie darüber nachgedacht, wie sich Innenarchitektur, Einrichtung und Ausstattung auf den Zugang auswirken?
5. Wurden die Reinigungskosten der Fenster in den Wartungs- und Protection-Plan aufgenommen?